

林が原分譲地 全2区画 建築条件付土地

廿日市市林が原一丁目



JR 大野浦駅まで徒歩 9 分、国道 2 号線沿いで通勤通学や移動に便利な好立地



JR大野浦駅まで
約650m（徒歩9分）



林が原バス停まで
約68m（約1分）



丸石保育園まで
約800m（徒歩10分）



長谷川整形外科まで
約400m（徒歩5分）



大野浦郵便局まで
約850m（徒歩11分）



セブンイレブン廿日市大野浦塩屋店
約550m（徒歩7分）

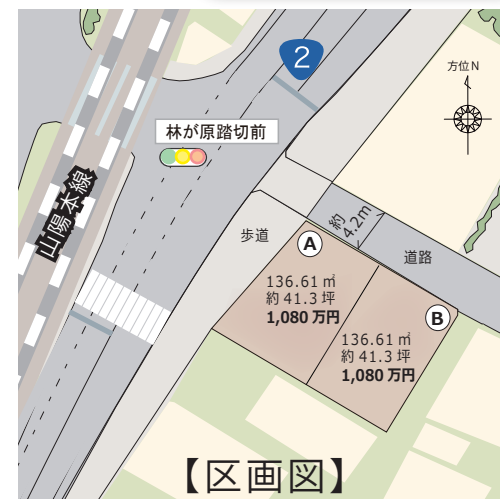
廿日市市立
大野西小学校区
(約1.7km)

JR大野浦駅
まで近く、通勤
通学ラクラク

国道2号線沿い
お車での移動に
便利 !!!

林が原分譲地 [区画面積 / 価格]

A区画	136.61㎡(約41.3坪)	1,080万円
B区画	136.61㎡(約41.3坪)	1,080万円



〈廿日市市林が原分譲地物件概要〉 ●取引態様: 売主 ●土地の権利形態: 所有権 ●所在地: 広島県廿日市市林が原 1 丁目 ●交通: JR山陽本線「大野浦駅」徒歩9分 ●総区画数 2 区画 ●販売区画数: 2 区画 ●建築条件: 付 ●前面道路: 北東 約4.2m幅アスファルト舗装 ●私道負担: 一部分有 ●建ぺい率: 60%、容積率: 200% ●設備: 上水道公共下水 ●用途地域: 第一種住居地域 ●地目: 宅地 ●更新日: 2025年8月 ●次回更新予定日: 2025年12月 ●取引条件の有効期限: 2025年12月